

8. TEILFORTSCHREIBUNG

DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND WAIBSTADT




GEMEINDE EPFENBACH

- Ausweisung einer Wohnbaufläche-
Bezeichnung in der Begründung: C9

LEGENDE

Bestand


Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)

-  Wohnbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen

Grünflächen (§ 5 (2) Nr.5 BauGB)



-  Dauerkleingärten

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr.9 BauGB)

-  Landwirtschaft

Planung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)

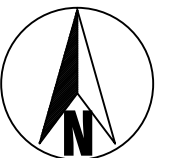
-  Wohnbaufläche
-  Öffentliche Grünfläche mit Spielplatz
und für Ausgleichsmaßnahmen

Blatt A2

M. 1:2500

Sinsheim, den 30.07.2020

geändert / ergänzt:



**STERNEMANN
UND GLUP**
FREIE ARCHITECTEN UND STADTPLANER
ZWINGERGASSE 10 74889 SINSHEIM
TEL.: 0 72 61 / 94 34 0 FAX: 0 72 61 / 94 34 34
E-MAIL: INFO @ STERNEMANN - GLUP . DE