

# 9. TEILFORTSCHREIBUNG 1. Phase

DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES  
GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND WAIBSTADT

GEMEINDE REICHARTSHAUSEN

## LEGENDE

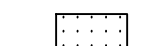
### Bestand

- Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)
- Wohnbauflächen
  - Gemischte Bauflächen
  - Gewerbliche Bauflächen

### Grünflächen (§ 5 (2) Nr.5 BauGB)



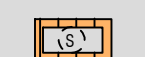
### Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr.9 BauGB)



Landwirtschaft

### Planung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)



Sonderbaufläche "Seniorenwohnanlage"

Die Verbandsversammlung hat am 18.12.2023 die 9. Teilfortschreibung, 1. Phase, des Flächennutzungsplanes zum Beschluss erhoben.

Die Übereinstimmung der Ausfertigung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen wird bestätigt.

.....  
Joachim Locher, Verbandsvorsitzender

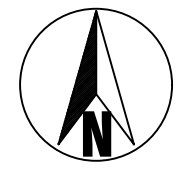
**Blatt 5**

**M. 1:5000**

**Sinsheim, den 27.04.2022**

geändert / ergänzt:

28.04.2022 / 05.04.2023



**STERNEMANN  
UND GLUP**  
FREIE ARCHITECTEN UND STADTPLANER  
ZWINGERGASSE 10 74889 SINSHEIM  
TEL.: 0 72 61 / 94 34 0 FAX: 0 72 61 / 94 34 34  
E-MAIL: INFO @ STERNEMANN - GLUP . DE