

## **Bericht und Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates am 23.11.2021**

### **Bebauungsplan Eichelberg und Altenberg**

Der Gemeinderat der Stadt Waibstadt beschloss die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Eichelberg und Altenberg“ und nahm den Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes mit seinen planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften an. Die zugehörige Begründung wurde gebilligt. Außerdem wurde die Verwaltung mit der Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung sowie der Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beauftragt.

### **Forstwirtschaft Betriebsplan 2022**

Der Gemeinderat beschloss den durch das LRA Rhein-Neckar-Kreis, untere Forstbehörde und der Kämmerei vorgelegten Betriebsplan 2022. Laut Plan ist ein Überschuss in Höhe von 79.800 € eingeplant.

### **Bauanträge**

Seitens des Gemeinderates wurde der Umbau eines Fachgeschäfts in zwei Wohnungen in der Lange Straße genehmigt.

Der zweite Bauantrag wurde von der Tagesordnung abgesetzt, da der Eigentümer das Ruhen des Verfahrens beantragt hat.

Der Gemeinderat nahm vom Neubau eines Einfamilienwohnhauses im Kühnbergweg Kenntnis.

Außerdem stimmte der Gemeinderat der Teilumnutzung eines Dachgeschosses in Büroräume im Kappisweg zu.

Einem Anbau einer Halle an das bestehende Wohngebäude und der bestehenden Lagerhalle in der Siemensstraße stimmte der Gemeinderat unter Tagesordnungspunkt 3 e ebenfalls zu.

Weiterhin stimmte der Gemeinderat dem Antrag auf Nutzungsänderung einer ehemaligen Praxis in Wohnungen in der Hauptstraße zu. Weiteren kleineren baulichen Veränderungen im Inneren wurden genehmigt.

### **Umpflügen von Feldwegen**

Der Gemeinderat stimmte dem Antrag auf Umpflügen eines Feldweges im Gewann Kirschhäusel mit der einhergehenden Schaffung einer Ausgleichsfläche im gleichen Gewann zu.

### **Spenden**

Der Gemeinderat beschloss die Annahme folgender Spenden:

500 € in Form einer Sachspende für den städtischen Kindergarten von Frank Puritscher

150 € in 2 Kleinspenden für Flüchtlinge bzw. die Heimatpflege